

2022 YILI İÇİN BİNALARIN METREKARE NORMAL İNŞAAT MALİYET BEDELLERİNİ GÖSTERİR CETVEL YAYIMLANDI

Hazine ve Maliye Bakanlığı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı birlikte yayınladıkları 79 Seri No.lu Emlâk Vergisi Kanunu Genel Tebliği ile Emlâk vergisine esas olmak üzere 2022 yılında uygulanacak bina metrekare normal inşaat maliyet bedellerini belirlemiş ve bu Tebliğ ekinde yayınlamıştır. Tebliğ ve eki cetvel ilişktedir.

Saygılarımızla...

VİZYON YMM A.Ş.

EK:
- 79 Seri No.lu Emlâk Vergisi Kanunu Genel Tebliği

TEBLİĞ

Hazine ve Maliye Bakanlığı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığından:

EMLÂK VERGİSİ KANUNU GENEL TEBLİĞİ
(SERİ NO: 79)

29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlâk Vergisi Kanununun 29 uncu maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde, binalar için vergi değerinin, Hazine ve Maliye Bakanlığı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca müştereken tespit ve ilan edilecek bina metrekare normal inşaat maliyetleri ile aynı maddenin (a) bendinde belirtilen esaslara göre bulunacak arsa veya arsa payı değeri esas alınarak 31 inci madde uyarınca hazırlanmış bulunan 29/2/1972 tarihli ve 7/3995 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Emlâk Vergisine Matrah Olacak Vergi Değerlerinin Takdirine İlişkin Tüzük hükümlerinden yararlanmak suretiyle hesaplanan bedel olduğu hükmüne bağlanmıştır.

Bu itibarla, Emlâk vergisine esas olmak üzere 2022 yılında uygulanacak bina metrekare normal inşaat maliyet bedelleri, Hazine ve Maliye Bakanlığı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca bu Tebliğ ekinde yer alan cetvelde belirtilen tutarlarda tespit edilmiştir.

Tebliğ olunur.