

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI 2024 YILI YAPI YAKLAŞIK BİRİM MALİYETLERİNİ BELİRLEDİ

Bilindiği üzere, SGK uygulamalarında geçerli olan asgari işçilik hesabında, inşaat işyerlerinde yapılacak asgari işçilik incelemesinde bina maliyeti, inşaatın ruhsatnamesinde yazılı bulunan yüzölçümü ile birim maliyet bedelinin çarpımı suretiyle bulunacak tutar üzerinden hesaplanmaktadır.

Birim maliyet bedelleri, her yıl inşaatın sınıf ve grubuna göre Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca tespit edilerek SGK tutarında özel nitelikteki inşaat işyerlerinin asgari işçilik uygulamasında esas alınır.

Başladığı yıl içinde bitirilmiş olan inşaat maliyetinin hesaplanmasında o yıl için tespit edilen, başladığı yıldan sonraki yıllarda bitirilmiş inşaat maliyetinin hesabında ise bitirildiği yıldan önceki yıla ait birim maliyet bedeli esas alınır.

Bu bağlamda mimarlık ve mühendislik hizmet bedellerinin hesabında kullanılacak 2024 yılı yapı yaklaşık birim maliyetleri, 20 Şubat 2024 tarihli 32466 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanarak 01.01.2024 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir.

Saygılarımızla

VİZYON GRUBU

Eki:
İlgili Tebliğ