



**SERMAYE PİYASASI KURULU
BÜLTENİ**

2025/68

31/12/2025

A. DUYURU VE İLKE KARARLARI

1. Kurul Karar Organı'nın 30/12/2025 tarih ve 68/2461 sayılı Kararı Uyarınca Yapılan Duyuru:

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nda ve bu Kanun'a dayanılarak çıkarılan yönetmelik, tebliğ yahut diğer alt düzenlemeler ile 2499 sayılı mülga Sermaye Piyasası Kanunu'na dayanılarak çıkarılmış ve halen yürürlükte olan düzenlemelerde yer alan yeniden değerlemeye tabi tutarlar 2026 yılı için aşağıdaki şekilde tespit edilmiştir:

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindendir.

İlgili Düzenlemenin				İlgili Düzenlemedeki Rakam/Değer	Yeniden Değerlenmiş Rakam/Değer (1.1.2024 - 31.12.2024) Yeniden Değerleme Oranı: %58,46 (2024) (TL)	Yeniden Değerlenmiş Rakam/Değer (1.1.2025-31.12.2025) Yeniden Değerleme Oranı: %43,93 (2025) (TL)	Yeniden Değerlenmiş Rakam/Değer (1.1.2026 - 31.12.2026) Yeniden Değerleme Oranı: %25,49 (2026) (TL) ¹
Adı ve Sayısı	Madde Numarası	Konusu	Yürürlük Tarihi				
6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu	i) Md. 103/1, 103/7	İdari para cezası gerekli fiiller	i) 30.12.2012 ve 20.02.2020	i) 20.000 - 250.000	i) 246.511,47 - 3.081.378,30	i) 354.803,96 -4.435.027,79	i) 445.243,49 -5.565.516,37
	ii) Md. 103/8		ii)20.02.2020	ii) 1.000 - 25.000	ii) 5.249,78 - 131.244,50	ii) 7.556,01 -188.900,21	ii) 9.482,04 - 237.050,87
6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu	Md. 76/10 ve 103/5	İdari para cezası gerekli fiiller	30.12.2012	5.000 - 50.000	61.607,66 - 616.263,62	88.671,91 - 886.988,23	111.274,38 - 1.113.081,53
6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu	Md. 104	Piyasa bozucu eylemler	30.12.2012	20.000-500.000	246.511,47-6.168.483,34	354.803,96 - 8.878.298,07	445.243,49 -11.141.376,25

¹ Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 27.11.2025 tarih ve 33090 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 585 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile 2026 yılı için uygulanacak yeniden değerlendirme oranı %25,49 olarak belirlenmiştir. Kurul düzenlemelerinde söz konusu oranının uygulanmasının zorunlu tutulmadığı hallerde, ilgili düzenlemelerin Kurulumuza verdiği takdir hakkı kapsamında değerlendirme yapılmıştır.

ARACI KURUMLAR

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu	i) Md. 84/5	Yatırımcı Tazmin Merkezi tarafından tazmin kararı çerçevesinde yatırımcılara ödenebilecek azami tazmin tutarı	30.12.2012	i) 100.000	i) 1.143.379	i) 1.645.665	i) 2.065.145
29.03.2014 tarih ve 28956 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yatırımcıların Tazmini ile Tedrici Tasfiye Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik	ii) Md. 15/1		29.03.2014	ii) 103.930	ii) 1.143.379	ii) 1.645.665	ii) 2.065.145
6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu	i) Geçici Md. 3/4	Özel Fon'dan hak sahiplerine yapılabilecek azami ödeme tutarı	i) 30.12.2012	i) 18.729	230.838	332.245	416.934
09.10.2013 tarih ve 28816 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Özel Fon Yönetmeliği	ii) Md. 10/1		ii) 09.10.2013	ii) 20.190			
27.02.2015 tarihli ve 29280 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yatırımcı Tazmin Merkezi Yönetmeliği	Md. 20/1	Yatırımcı Tazmin Merkezine katılım için ödenecek giriş aidatı tutarı	27.02.2015	10.000.000	-	15.000.000	19.000.000
Sermaye Piyasası Araçlarının Kredili Alım, Açığa Satış ve Ödünç Alma ve Verme İşlemleri Hakkında Tebliğ (Seri: V, No: 65)	Md. 35/1	Müşterilerin özkaynak tamamlama ve/veya takas yükümlülüğünü yerine getirmemesi durumunda Borsa'ya bildirim yapılma zorunluluğunun olduğu asgari temerrüt tutarı	14.07.2003	10.000	223.322	321.427	403.359

Kitle Fonlaması Tebliği (III-35/A.2)	Md. 5/1	Kuruluş ve listeye alınma için gerekli asgari sermaye tutarı	27.10.2021	1.000.000	15.000.000	15.000.000	15.000.000
Kitle Fonlaması Tebliği (III-35/A.2)	Md. 15/1 ve Md. 18/1	Nitelikli yatırımcı olmayan gerçek kişilerin 1 takvim yılı içinde paya/borçlanmaya dayalı kitle fonlaması yoluyla yapabileceği azami yatırım sınırı	27.10.2021	50.000	250.000	400.000	500.000
Kitle Fonlaması Tebliği (III-35/A.2)	Md. 15/1 ve Md. 18/1	Nitelikli yatırımcı olmayan gerçek kişilerin yıllık net gelirlerini beyan etmeleri durumunda 1 takvim yılı içinde paya/borçlanmaya dayalı kitle fonlaması yoluyla yapabileceği azami yatırım tutarı	27.10.2021	200.000	1.000.000	1.500.000	2.000.000
Kitle Fonlaması Tebliği (III-35/A.2)	Md. 16/5	Paya dayalı kitle fonlamasında hedeflenen fon tutarının toplanmış sayılması için nitelikli yatırımcı tarafından yatırım yapma yükümlülüğünün olduğu asgari fon talep tutarı	27.10.2021	1.000.000	5.000.000	7.000.000	9.000.000
Kitle Fonlaması Tebliği (III-35/A.2)	Md. 18/2	Nitelikli yatırımcı olmayan gerçek kişilerin borçlanmaya dayalı kitle fonlaması yoluyla bir projeye yapabileceği azami yatırım tutarı	27.10.2021	20.000	100.000	150.000	200.000
Kitle Fonlaması Tebliği (III-35/A.2)	Md. 21/4	Paya dayalı kitle fonlamasında özel amaçlı bağımsız denetim raporunun hazırlanma zamanını belirleyen fon tutarı	27.10.2021	1.000.000	5.000.000	7.000.000	9.000.000
Kitle Fonlaması Tebliği (III-35/A.2)	Md. 22/4	Borçlanmaya dayalı kitle fonlamasında yatırım komitesi denetim raporunun hazırlanma zamanını belirleyen fon tutarı	27.10.2021	1.000.000	5.000.000	7.000.000	9.000.000

Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ (Seri: V, No:34)	Md. 7/1	i) Dar yetkili aracı kurumların sahip olması gereken asgari özsermaye tutarı	01.07.2014	i) 2.000.000	i) 25.000.000	i) 35.000.000	i) 45.000.000
		ii) Kısmi yetkili aracı kurumların sahip olması gereken asgari özsermaye tutarı		ii) 10.000.000	ii) 100.000.000	ii) 150.000.000	ii) 190.000.000
		iii) Geniş yetkili aracı kurumların sahip olması gereken asgari özsermaye tutarı		iii) 25.000.000	iii) 200.000.000	iii) 300.000.000	iii) 380.000.000
Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ (III-39.1)	Md. 5/1, 5/2 veya 63	Yeni kurulacak aracı kurumlar veya yetki belgesi devralmak suretiyle kurulacak aracı kurumların sahip olması gereken asgari özsermaye tutarı	21.03.2024	300.000.000	-	350.000.000	440.000.000
Kripto Varlık Hizmet Sağlayıcıların Çalışma Usul ve Esasları İle Sermaye Yeterliliği Hakkında Tebliğ (III-35/B.2)	Md. 15/1	Müşterinin yatırım danışmanlığı hizmeti alabilmesi için platform nezdinde sahip olması gereken kripto varlık büyüklüğünün asgari cari değeri	13.03.2025	50.000.000	-	-	60.000.000
Kripto Varlık Hizmet Sağlayıcıların Çalışma Usul ve Esasları İle Sermaye Yeterliliği Hakkında Tebliğ (III-35/B.2)	Md. 30/3	Müşteri transfer taleplerinin tam otomatik süreçlerle onaylanabildiği azami tutar	13.03.2025	1.000.000	-	-	1.250.000
Kripto Varlık Hizmet Sağlayıcıların Çalışma Usul ve Esasları İle Sermaye Yeterliliği Hakkında Tebliğ (III-35/B.2)	Md. 34/1	Platformların kuruluş sermayelerinin asgari tutarı	13.03.2025	150.000.000	-	-	250.000.000

Kripto Varlık Hizmet Sağlayıcıların Çalışma Usul ve Esasları İle Sermaye Yeterliliği Hakkında Tebliğ (III-35/B.2)	Md. 34/2	Saklama kuruluşlarının kuruluş sermayelerinin asgari tutarı	13.03.2025	500.000.000	-	-	630.000.000
Kripto Varlık Hizmet Sağlayıcıların Çalışma Usul ve Esasları İle Sermaye Yeterliliği Hakkında Tebliğ (III-35/B.2)	Md. 35/4	Saklama kuruluşlarında %1,5 oranında ilave özsermaye şartının aranacağı toplam müşteri varlıklarının eşik değeri	13.03.2025	1.000.000.000	-	-	1.250.000.000
Kripto Varlık Hizmet Sağlayıcıların Çalışma Usul ve Esasları İle Sermaye Yeterliliği Hakkında Tebliğ (III-35/B.2)		Saklama kuruluşlarının sakladıkları müşteri varlıklarına göre %1,5 oranında ilave özsermaye şartının aranmayacağı özsermaye tutarı	13.03.2025	1.500.000.000	-	-	1.900.000.000

HALKA AÇIK ORTAKLIKLAR							
Pay Tebliği (VII-128.1)	Md. 5	Payları ilk defa halka arz edilecek ortaklıkların, ek satış hariç halka arz edilecek paylarının halka arz fiyatı baz alınarak hesaplanacak piyasa değerine göre yüklenim zorunluluğunun tespiti	22.07.2013	20.000.000- 40.000.000	400.000.000- 800.000.000	600.000.000- 1.200.000.000	750.000.000- 1.500.000.000
Pay Tebliği (VII-128.1)	Md. 9	Payları ilk defa halka arz edilecek ortaklıkların ek satış hariç halka arz edilecek paylarının halka arz fiyatı baz alınarak hesaplanacak piyasa değerine göre satışa hazır hale getirilecek pay oluşturulup oluşturulmayacağı hususunun tespiti	22.07.2013	40.000.000	500.000.000	750.000.000	950.000.000
Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği (II-5.2)	Md.17	Payları borsada işlem görmeyen halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında yeni pay alma hakkı kullanıldıktan sonra kalan paylarının satışında talep toplama yoluyla satış yöntemlerinden birinin kullanılmasına yönelik zorunluluğun tespiti	28.07.2013	20.000.000	200.000.000	300.000.000	380.000.000
İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği (II-5.1)	Md. 6	İzahname hazırlama yükümlülüğünden muafiyetin tespiti	22.07.2013	250.000-5.000.000	5.000.000- 75.000.000	7.500.000- 112.500.000	9.500.000- 142.500.000
İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği (II-5.1)	Md. 15	Tasarruf sahiplerine satış duyurusu hazırlama yükümlülüğünden muafiyetin tespiti	22.07.2013	150.000	4.000.000	6.000.000	7.500.000

Ortaklıkların Kanun Kapsamından Çıkarılması ve Paylarının Borsada İşlem Görmesi Zorunluluğuna İlişkin Esaslar Tebliği (II-16.1)	Md. 8	Kanun kapsamından çıkarılma için gerekli finansal tablo büyüklüklerinin tespiti ²	30.12.2013	5.000.000 10.000.000	2022 yılı için 270.000.000 450.000.000 2023 yılı için 750.000.000 1.500.000.000	2023 yılı için 1.000.000.000 2.000.000.000 2024 yılı için 1.200.000.000 2.400.000.000	2024 Yılı İçin 1.200.000.000 2.400.000.000 2025 Yılı İçin 1.800.000.000 3.600.000.000
Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği (II-18.1)	Md. 5	KSS'ye geçiş için gerekli asgari sermaye tutarının tespiti	25.12.2013	100.000	100.000.000	150.000.000	200.000.000
Yabancı Sermaye Piyasası Araçları ve Depo Sertifikaları ile Yabancı Yatırım Fonu Payları Tebliği (VII-128.4)	Md. 14	Depo sertifikası ihraççısı tarafından kullanılan muhasebe/finansal raporlama standardı ile Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları arasındaki muhasebe politikası farklılıklarının izahnamede açıklanması için aranan ihraç edilen depo sertifikasının nominal değerine ilişkin rakam	31.12.2013 tarihinden sonra sona eren finansal raporlama dönemleri için yürürlüğe girmiştir.	100.000	1.050.000	1.550.000	1.950.000
Yabancı Sermaye Piyasası Araçları ve Depo Sertifikaları ile Yabancı Yatırım Fonu Payları Tebliği (VII-128.4)	Md. 15	Depo sertifikası ihraççısı tarafından kullanılan denetim standardının ve Uluslararası Denetim Standartlarından önemli ayrılmaların izahnamede açıklanması için aranan ihraç edilen depo sertifikasının nominal değerine ilişkin rakam	31.12.2013 tarihinden sonra sona eren finansal raporlama dönemleri için yürürlüğe girmiştir.	100.000	1.050.000	1.550.000	1.950.000

² 2026 yılı içinde yapılacak başvurularda Kurul düzenlemelerine uygun olarak hazırlanmış ve özel bağımsız denetimden geçmiş 2024 ve 2025 yılına ait yıllık finansal tablolar itibarıyla sağlanması gerekli tutarlardır. Söz konusu finansal tablo büyüklükleri; 2024 yılına ait finansal tabloların 31.12.2024 tarihindeki ve 2025 yılına ait finansal tabloların ise 31.12.2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden hesaplanacak tutarlar üzerinden dikkate alınır. Özel hesap dönemleri olan finansal tablolar için, bu hüküm kıyasen uygulanır.

Kar Payı Tebliği (II-19.1)	Md. 7	Payları borsada işlem görmeyen halka açık ortaklıklar için uygulanan kar dağıtım muafiyetine ilişkin kriterin tespiti	01.02.2014	100.000	1.050.000	1.550.000	1.950.000
Özel Durumlar Tebliği (II-15.1)	Md. 11	İdari sorumluluğu bulunan kişilerin sermaye piyasası araçlarına ilişkin işlemlerinin açıklanmasına ilişkin sınırın tespiti	10.02.2017	250.000	8.000.000	12.000.000	15.000.000
Teminatlı Menkul Kıymetler Tebliği (III-59.1)	Md. 5	Tahsisli ihraçlarda uygulanan asgari birim nominal değere ilişkin tutarın tespiti	21.01.2014	100.000	-	-	-
Teminatlı Menkul Kıymetler Tebliği (III-59.1)	Md. 23	Teminat uyum ilkelerine uyum raporunun hazırlanmasına dair teminat varlıkların kalan ortalama birim anapara değerine ilişkin tutarın tespiti	21.01.2014	20.000	-	-	-
Payları Girişim Sermayesi Pazarında İşlem Görecek Ortaklıklara İlişkin Esaslar Tebliği (II-16.3)	Md. 4	Ortaklıkların paylarının sermaye artırımını yoluyla halka arz edilmeksizin satışı ve Girişim Sermayesi Pazarı'nda işlem görebilmesi için gerekli finansal tablo büyüklüklerinin tespiti ile KSS'ye geçiş için gerekli asgari sermaye tutarının tespiti	18.05.2023	20.000.000 10.000.000 10.000.000	-	30.000.000 15.000.000 15.000.000	50.000.000 25.000.000 25.000.000

Payların İlk Halka Arzı Öncesi Uyulacak Ön Şartlardaki Tutarların İndirimine İlişkin Kurul İlke Kararı	-	Belirli sektörlerde faaliyet gösteren ortaklıklar için VII-128.1 sayılı Tebliğ'in 5 inci maddesi ikinci fıkrası kapsamında II-16.1 sayılı Tebliğ'in 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (b) bentlerinde yer alan finansal tablo büyüklüklerinin tespiti ³	28.03.2024	2022 Yılı İçin 180.000.000 300.000.000 2023 Yılı İçin 270.000.000 450.000.000	-	2023 Yılı İçin 270.000.000 450.000.000 2024 Yılı İçin 600.000.000 1.200.000.000	2024 Yılı İçin 600.000.000 1.200.000.000 2025 Yılı İçin 900.000.000 1.800.000.000
--	---	---	------------	--	---	--	--

³ 2026 yılı içinde yapılacak başvurularda Kurul düzenlemelerine uygun olarak hazırlanmış ve özel bağımsız denetimden geçmiş 2024 ve 2025 yılına ait yıllık finansal tablolar itibarıyla sağlanması gerekli tutarlardır. Söz konusu finansal tablo büyüklükleri; 2024 yılına ait finansal tabloların 31.12.2024 tarihindeki ve 2025 yılına ait finansal tabloların ise 31.12.2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden hesaplanacak tutarlar üzerinden dikkate alınır. Özel hesap dönemleri olan finansal tablolar için, bu hüküm kıyasen uygulanır.

GAYRİMENKUL DEĞERLEME KURULUŞLARI

III-62.3 sayılı Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ	4/1-ç maddesi	Yetkilendirilme için sahip olunması gereken asgari ödenmiş sermaye tutarı	31.08.2019	1.000.000	7.500.000	12.000.000	20.000.000
--	---------------	---	------------	-----------	-----------	------------	------------

DERECELENDİRME KURULUŞLARI

Seri:VIII, No:51 sayılı Sermaye Piyasasında Derecelendirme Faaliyeti ve Derecelendirme Kuruluşlarına İlişkin Esaslar Tebliği	9/1-d maddesi	Yetkilendirilme için sahip olunması gereken asgari ödenmiş sermaye tutarı	12.07.2007	200.000	500.000	1.000.000	1.500.000
--	---------------	---	------------	---------	---------	-----------	-----------

KOLEKTİF YATIRIM KURULUŞLARI ⁴							
Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği (III-55.1)	Md. 5	Portföy yönetim şirketlerinin asgari başlangıç sermayesinin tespiti	18.02.2023	30.000.000	50.000.000	75.000.000	150.000.000
Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği (III-55.1)	Md. 28	Portföy yönetim şirketlerinin, yönetilen portföy büyüklüğüne göre sahip olmaları gereken asgari özsermaye miktarına ilişkin yükümlülüklerin tespiti	18.02.2023	Yönetilen portföy büyüklüğü tutarı: *1.000.000.000 TL'ye kadar - 30.000.000 TL *1.000.000.001 TL'den 4.000.000.000 TL'ye kadar -40.000.000 TL *4.000.000.001 TL'den 36.000.000.000 TL'ye kadar -50.000.000 TL *36.000.000.000 TL'yi aşarsa 100.000.000 TL *72.000.000.000 TL'yi aşarsa 72.000.000.000 TL'yi aşan tutarın %0,02'si kadar ilave özsermaye yükümlülüğü	Yönetilen portföy büyüklüğü tutarı: *1.600.000.000 TL'ye kadar - 50.000.000 TL *1.600.000.001 TL'den 6.400.000.000 TL'ye kadar -65.000.000 TL *6.400.000.001 TL'den 60.000.000.000 TL'ye kadar - 80.000.000 TL *60.000.000.000 TL'yi aşarsa 160.000.000 TL *120.000.000.000 TL'yi aşarsa 120.000.000.000 TL'yi aşan tutarın %0,02'si kadar ilave özsermaye yükümlülüğü	Yönetilen portföy büyüklüğü tutarı: *2.400.000.000 TL'ye kadar - 75.000.000 TL *2.400.000.001 TL'den 9.600.000.000 TL'ye kadar - 97.500.000 TL *9.600.000.001 TL'den 90.000.000.000 TL'ye kadar - 120.000.000 TL *90.000.000.000 TL'yi aşarsa 240.000.000 TL *180.000.000.000 TL'yi aşarsa 180.000.000.000 TL'yi aşan tutarın %0,02'si kadar ilave özsermaye yükümlülüğü	Yönetilen portföy büyüklüğü tutarı: *4.800.000.000 TL'ye kadar – 150.000.000 TL *4.800.000.001 TL'den 19.200.000.000 TL'ye kadar – 195.000.000 TL *19.200.000.001 TL'den 180.000.000.000 TL'ye kadar - 240.000.000 TL *180.000.000.000 TL'yi aşarsa 480.000.000 TL *360.000.000.000 TL'yi aşarsa 360.000.000.000 TL'yi aşan tutarın %0,02'si kadar ilave özsermaye yükümlülüğü

⁴ Kurulumuzun portföy yönetim şirketleri, gayrimenkul yatırım ortaklıkları, girişim sermayesi yatırım ortaklıkları, menkul kıymet yatırım ortaklıkları, yatırım fonları, gayrimenkul yatırım fonları ile girişim sermayesi yatırım fonlarına ilişkin tebliğlerinde, tebliğlerde yer alan tutarların her yıl Kurulumuzca yeniden belirlenebileceği düzenlenmekle birlikte, değerlendirme oranına ilişkin bir sınırlama getirilmemiştir. Portföy yönetim şirketleri, gayrimenkul yatırım ortaklıkları, girişim sermayesi yatırım ortaklıkları, menkul kıymet yatırım ortaklıkları, yatırım fonları, gayrimenkul yatırım fonları ile girişim sermayesi yatırım fonlarına ilişkin düzenlemelerde yer alan tutarların değerlemeye tabi tutulması ve kusuratl rakamlardan da kaçınılmasını teminen Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile 2026 yılı için belirlenen %25,49 yerine %25 - %100 aralığında farklı oranlar kullanılmıştır.

				*Özsermaye tutarının 200.000.000 TL'yi aşması halinde ilave özsermaye şartı aranmaz.	*Özsermaye tutarının 320.000.000 TL'yi aşması halinde ilave özsermaye şartı aranmaz.	*Özsermaye tutarının 480.000.000 TL'yi aşması halinde ilave özsermaye şartı aranmaz.	*Özsermaye tutarının 960.000.000 TL'yi aşması halinde ilave özsermaye şartı aranmaz.
Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği (III-55.1)	Md. 28	Portföy yönetim şirketlerinin, asgari ödenmiş sermaye tutarının tespiti	18.02.2023	30.000.000	-	-	50.000.000
Kurulumuzun i-SPK.52.4 (20.06.2014 tarih ve 19/614 s.k.) sayılı İlke Kararı olarak kabul edilen Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber	Md. (1.3./C)	Serbest özel fonların katılma paylarının tahsisli olarak satılacağı nitelikli yatırımcılar tarafından fona yönlendirilecek asgari yatırım tutarının tespiti	29.09.2022	200.000.000	600.000.000	900.000.000	1.300.000.000
Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.5)	Md. 6	Sabit sermayeli menkul kıymet yatırım ortaklıklarının asgari kuruluş sermayesinin tespiti	27.05.2015	20.000.000	150.000.000	300.000.000	380.000.000
Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.5)	Md. 8	Sabit sermayeli menkul kıymet yatırım ortaklıklarında, lider sermayedarın tek gerçek kişi olması halinde, lider sermayedarın sahip olması gerekli asgari toplam menkul ve gayrimenkul varlıklarının rayiç değerinin tespiti	27.05.2015	10.000.000	75.000.000	150.000.000	190.000.000

Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.5)	Md. 8	Sabit sermayeli menkul kıymet yatırım ortaklıklarında, lider sermayedarın birden fazla gerçek kişiden oluşması halinde, lider sermayedarların sahip olması gerekli asgari menkul ve gayrimenkul varlıklarının rayiç değeri toplamının tespiti	27.05.2015	20.000.000	150.000.000	300.000.000	380.000.000
Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.5)	Md. 8	Sabit sermayeli menkul kıymet yatırım ortaklıklarında, lider sermayedarın tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin sahip olması gerekli asgari özsermaye yükümlülüğünün hesabında dikkate alınacak özsermaye ve aktif büyüklüğü tavanının tespiti	27.05.2015	100.000.000 200.000.000	750.000.000 1.500.000.000	1.500.000.000 3.000.000.000	1.900.000.000 3.800.000.000
Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.5)	Md. 45	Değişken sermayeli menkul kıymet yatırım ortaklıklarında, kurucular tarafından ortaklığın net aktif değerinin artırılacağına ilişkin taahhüt edilmesi gerekli asgari tutarın tespiti	27.05.2015	4.000.000	30.000.000	60.000.000	76.000.000
Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.5)	Md. 45	Değişken sermayeli menkul kıymet yatırım ortaklıklarının kuruluşunda asgari başlangıç sermayesinin tespiti	27.05.2015	2.000.000	15.000.000	30.000.000	38.000.000

Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	Md. 6	Gayrimenkul yatırım ortaklıklarının kuruluşunda asgari başlangıç sermayesinin; gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüşümde ise mevcut ödenmiş/çıkarılmış sermaye ile özsermayenin her biri için sahip olunması gerekli asgari tutarın tespiti	28.05.2013	30.000.000	500.000.000	1.000.000.000	1.500.000.000
Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	Md. 6	Münhasıran altyapı yatırım ve hizmetlerinden oluşan portföyü işletecek gayrimenkul yatırım ortaklıklarının kuruluşunda asgari başlangıç sermayesinin; dönüşümde ise mevcut ödenmiş/çıkarılmış sermaye ile özsermayenin her biri için sahip olunması gerekli asgari tutarın tespiti	28.05.2013	100.000.000	750.000.000	1.500.000.000	2.250.000.000
Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	Md. 6	Gayrimenkul yatırım ortaklıklarının III-48.1 sayılı Tebliğ'in 6. maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendinde belirtilen sermaye miktarının tespiti	28.05.2013	60.000.000	1.000.000.000	2.000.000.000	3.000.000.000
Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	Md. 6	Gayrimenkul yatırım ortaklıklarının sahip olduğu sermayenin/özsermayenin belirlenen eşiğin üzerinde olması halinde asgari olarak sahip olunması gerekli nakit karşılığı çıkarılan pay tutarlarının tespiti	28.05.2013	6.000.000	100.000.000	200.000.000	300.000.000

Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	Md. 6	Münhasıran altyapı yatırım ve hizmetlerinden oluşan portföyü işletecek gayrimenkul yatırım ortaklıklarının sahip olduğu sermayenin/özsermayenin belirlenen eşiğin üzerinde olması halinde asgari olarak sahip olunması gerekli nakit karşılığı çıkarılan pay tutarlarının tespiti	28.05.2013	10.000.000	75.000.000	150.000.000	225.000.000
Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	Md. 6	Münhasıran altyapı yatırım ve hizmetlerinden oluşan portföyü işletecek gayrimenkul yatırım ortaklıklarının ortaklarından en az birinin kamu kurum ve kuruluşu niteliğinde tüzel kişi olması ve ortaklık sermayesine en az %20 oranında iştirak etmesi halinde uygulanacak asgari başlangıç sermayesinin tespiti	28.05.2013	5.000.000	35.000.000	70.000.000	112.500.000

Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	Md. 6	Münhasıran altyapı yatırım ve hizmetlerinden oluşan portföyü işletecek gayrimenkul yatırım ortaklıklarının ortaklarından en az birinin kamu kurum ve kuruluşu niteliğinde tüzel kişi olması ve ortaklık sermayesine en az %20 oranında iştirak etmesi halinde III-48.1 sayılı Tebliğ'in 11/A maddesi kapsamında yapılacak pay satışının sermaye artırımını şeklinde yapılması sonucunda ulaşılması gerekli asgari çıkarılmış sermaye tutarının tespiti	28.05.2013	100.000.000	750.000.000	1.500.000.000	2.250.000.000
Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	Md. 11/A	Münhasıran altyapı yatırım ve hizmetlerinden oluşan portföyü işletecek gayrimenkul yatırım ortaklıklarının paylarının halka arz yoluyla satılmak üzere Kurula yapılacak başvuru süresinin tespitinde kullanılacak asgari çıkarılmış sermaye eşik tutarı	28.05.2013	200.000.000	1.500.000.000	3.000.000.000	4.500.000.000
Gayrimenkul Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-52.3)	Md. 17	Gayrimenkul yatırım fonlarının katılma paylarının nitelikli yatırımcıya satışına başlandığı tarihi müteakip en geç bir yıl içinde fon portföy değerinin ulaşması gereken asgari tutarın tespiti	3.01.2014	10.000.000	100.000.000	200.000.000	250.000.000

Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-52.4)	Md. 22	Girişim sermayesi yatırım fonlarında nitelikli yatırımcılardan alınacak toplam asgari kaynak taahhüdü tutarının tespiti	2.01.2014	5.000.000	50.000.000	75.000.000	95.000.000
Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.3)	Md. 5	Girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının kuruluşunda asgari başlangıç sermayesinin; girişim sermayesi yatırım ortaklığına dönüşümde ise mevcut ödenmiş/çıkarılmış sermaye ile özsermayenin her biri için sahip olunması gerekli asgari tutarın tespiti	9.10.2013	20.000.000	200.000.000	300.000.000	390.000.000
Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.3)	Md. 7	Girişim sermayesi yatırım ortaklıklarında, lider sermayedarın tek gerçek kişi olması halinde, lider sermayedarın sahip olması gerekli asgari toplam menkul ve gayrimenkul varlıklarının rayiç değerinin tespiti	9.10.2013	10.000.000	60.000.000	90.000.000	117.000.000
Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.3)	Md. 7	Girişim sermayesi yatırım ortaklıklarında, lider sermayedarın birden fazla gerçek kişiden oluşması halinde, lider sermayedarların sahip olması gerekli asgari menkul ve gayrimenkul varlıklarının rayiç değeri toplamının tespiti	9.10.2013	20.000.000	120.000.000	180.000.000	234.000.000

Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.3)	Md. 7	Girişim sermayesi yatırım ortaklıklarında, lider sermayedarın tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin sahip olması gerekli asgari özsermaye yükümlülüğünün hesabında dikkate alınacak özsermaye ve aktif büyüklüğü tavanının tespiti	9.10.2013	100.000.000 200.000.000	600.000.000 1.200.000.000	900.000.000 1.800.000.000	1.170.000.000 2.340.000.000
Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.3)	Md. 12	Girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının paylarının sadece nitelikli yatırımcılara satılması durumunda, kuruluştaki başlangıç sermayesinin, dönüşümde ise mevcut ödenmiş veya çıkarılmış sermayesi ile öz sermayesinin her biri için sahip olunması gerekli asgari tutarın tespiti	9.10.2013	5.000.000	60.000.000	90.000.000	120.000.000
Borsa Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-52.2)	Md. 9	Konulacak avans tutarının ya da yapılacak ilk halka arz tutarının tespiti	27.11.2013	6.000.000	-	50.000.000	70.000.000
Borsa Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-52.2)	Md. 9	Fonun faaliyetleri süresince, her ayın son iş günü yapılacak değerlendirme itibarıyla, fon toplam değerinin asgari son üç aylık ortalama değerinin tespiti	27.11.2013	3.000.000	-	25.000.000	35.000.000

B. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.